



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «24» 04 2025 г. № 5240

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ УСЛОВИЙ ПРИВАТИЗАЦИИ ОБЪЕКТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА – ПОМЕЩЕНИЯ,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н.
СЕРГИЕВСКИЙ, П.КАЛИНОВЫЙ КЛЮЧ, УЛ.НЕФТЯНИКОВ, Д.22**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации имущества муниципального района Сергиевский Самарской области на 2025г., утвержденным Решением Собрания Представителей муниципального района Сергиевский от 20.12.2024г. №41, Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального района Сергиевский», утвержденным Решением Собрания Представителей муниципального района Сергиевский Самарской области № 67 от 10.09.2015г., в редакции Решений Собрания Представителей муниципального района Сергиевский Самарской области №26 от 23.12.2015г., №53 от 18.12.2019г., №10 от 30.09.2020г., №35 от 22.10.2024г.:

1. Утвердить условия приватизации объекта муниципального имущества – нежилого помещения (приложение № 1).

2. Определить электронную площадку для проведения аукциона в электронной форме - АО «Единая электронная торговая площадка» (<http://www.roseltorg.ru>).

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский:

3.1. Провести приватизацию указанного в п.1 настоящего распоряжения имущества по способу приватизации - продажа на аукционе в электронной форме.

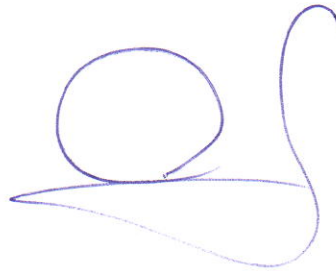
3.2. Информационное сообщение о продаже разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения

информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru>, на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский - <http://www.sergievsk.ru>.

4. Настоящее распоряжение разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru> и официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский - <http://www.sergievsk.ru> в течение 10 дней с даты подписания.

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Н.А. Абрамову.

И.о. Главы муниципального
района Сергиевский



В.В. Сапрыкин

Условия приватизации объекта муниципального имущества.

Раздел первый:

1. Основные характеристики продаваемого имущества:
 - наименование: помещение, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж № 1, площадь 63,9 кв.м, кадастровый номер: 63:31:1506004:10139, расположенное по адресу: Самарская область, р-н. Сергиевский, п.Калиновый Ключ, ул.Нефтяников, д.22.
2. Форма собственности: муниципальная.
3. Стоимость приватизируемого имущества.
Рыночная стоимость составляет 539 000,00 (Пятьсот тридцать девять тысяч) рубль 00 копеек на основании отчета №31/069/04-2025 об оценке рыночной стоимости от 14.04.2025г.
4. Продавец – Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский.

Раздел второй:

1. Способ приватизации:
Аукцион в электронной форме.
2. Цена первоначального предложения:
539 000,00 (Пятьсот тридцать девять тысяч) рублей 00 копеек.
3. Шаг аукциона:
26 950,00 (Двадцать шесть тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.
4. Форма платежа – единовременная в соответствии с условиями договора купли-продажи.
5. Срок приватизации: апрель-июнь 2025 года.
6. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные в соответствии с законодательством покупателями, и зарегистрированные на Единой электронной торговой площадке.